

## **Správce objektu**

Hledáme do hlavního pracovní poměr vhodného uchazeče na pracovní pozici správce objektu, pracoviště Ibsenova 114/1, Brno-Lesná. Nástup dle dohody.

### **Charakteristika**

Správce objektu zajišťuje pořádek, čistotu, drobné opravy a údržbu, vytváří podmínky pro dlouhodobé udržení pořádku, společensky žádoucích vztahů a jednání a kontroluje a vyžaduje dodržování bezpečnostních opatření v objektech a přilehlém okolí.

### **Pracovní činnosti**

- Dohled nad úklidovými činnostmi spojenými s udržováním čistoty a pořádku ve svěřeném objektu a jeho okolí.
- Plánování a kontrola stavebních a dalších úprav a oprav svěřeného objektu a jeho vybavení.
- Dohled nad bezpečnostními opatřeními, veřejným pořádkem a správným používáním společných prostor objektu.
- Jednoduchá údržba objektu nebo technického vybavení, případná koordinace údržbářských prací.
- Objednávání revizí, údržbových a opravářských prací u odborných firem, přebírání výsledků jejich práce.
- Obsluha různých soustav zařízení sloužících k vytápění objektu.
- Vedení požadovaných provozních evidencí (kniha jízd, evidence spotřeby PHM, atd.)
- Zajišťování služeb souvisejících s provozem svěřeného objektu a jeho okolí.
- Odemykání a zamykání objektu v souladu s provozním řádem a stanovenými podmínkami.
- Spolupráce se složkami integrovaného záchranného systému, obecní policií nebo asistentem prevence kriminality.
- Provádění odečtu stavu elektroměrů, vodoměrů a dalších hlavních měřičů spotřeby.
- Kontrola dodržování provozního řádu a dalších předpisů, podmínek provozovatele objektu.

### **Kvalifikační předpoklady:**

střední vzdělání s výučním listem tříleté

### **Předpoklady:**

Zdravotní způsobilost, ŘP sk. B (aktivní řidič), manuální zručnost, znalost práce na PC (MS Office excel, word, outlook, práce v uživatelských databázích), bezúhonnost.

### **Platové podmínky:**

22- 30 tis. Kč, dle schopností uchazeče.